

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
1	ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	2
2	КЛИМАТИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТЕРРИТОРИИ	3
3	ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ГАЗОПРОВОДА	4
4	ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА ПРОЕКТИРОВАНИЯ	7
5	СОВРЕМЕННАЯ ПЛАНИРОВОЧНАЯ СИТУАЦИЯ	8
6	ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	9
7	ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	10
8	МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ	18
9	ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	20
	ПРИЛОЖЕНИЕ	21

Взам.	Инв. №										
Подп.	и дата										
Инв. № подл.								НОиП-ППТ-18.15-ПЗ			
		Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории для размещения линейного объекта газопровода к жилому дому, по адресу: Челябинская обл., Еткульский р-н, с. Ет- куль, ул. Комсомольская, д. 3			
		Разраб.	Оберест А.В.								
		Н.контр.	Оберест А.В.								
		Стадия	Лист	Листов							
		РП	1	21							
		ООО «НОиП»									

1. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Технические условия ОАО «Газпром газораспределение Челябинск» №4064 от 16.03.2015 г.;
- Ситуационный план в М 1 : 2000;
- Топографическая съемка в М 1 : 500;
- Межевой план, выполненный ООО «Земля»;
- Задание на проектирование проекта планировки территории для размещения линейного объекта от 10.09.2015 г.;
- иные материалы (сведения государственного кадастра недвижимости в виде кадастровых планов территорий и т.д.).
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;
- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №					НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист
								2
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.		Подп.

2. КЛИМАТИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТЕРРИТОРИИ

Еткульский муниципальный район граничит на севере с землями Сосновского и Красноармейского районов и городом Копейском, Коркино, на юго-востоке – с Октябрьским районом, на юге - с Увельским, на востоке - с землями Курганской области.

По отношению к территории районный центр с. Еткуль расположен центрально, в 20 км от железнодорожной станции Еманжелинка, в 42 км от областного центра г. Челябинска. Протяженность района с запада на восток около 85 км.

Район имеет достаточно развитую сеть дорог с твердым покрытием, они проложены к каждому селу, между населенными пунктами все дороги асфальтированы. По территории района проходит автотрасса федерального значения «Екатеринбург-Астана» и областная дорога Челябинск-Октябрьское. Через район проходит железная дорога Челябинск-Троицк.

По территории района проложен магистральный нефтепровод, транспортирующий нефть из Западной Сибири в Поволжье. Нефтеперекачивающая станция «Еткуль» - одна из станций этого нефтепровода. В меридиальном направлении территорию района пересекает газопровод, подающий газ из Бухары в Екатеринбург.

В целом район сельскохозяйственного направления, хотя на территории работает крупное промышленное предприятие по добыче мрамора и производству мраморных изделий.

Климат Еткульского района континентальный и недостаточно увлажненный. Зима продолжительная и холодная, средняя январская температура 14 – 17 °С. Лето умеренно жаркое с периодическими повторяющимися засухами. Средние июльские температуры изменяются с северо-запада на юго-восток от 16 до 19 °С. Особенности климата связаны с положением территории в двух формах рельефа (Зауральская холмистая возвышенная равнина и Западно-Сибирская низменность). Западная часть района – наиболее возвышенная, холмистая; восточная - низменная, равнинная.

Климатические ресурсы территории района обеспечивают в целом нормальные условия для проживания людей и развития многих видов хозяйственной деятельности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОиП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист
										3
			Изм.	Коллж.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

3. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ГАЗОПРОВОДА

Заказчик работ: ОАО «Газпром газораспределение Челябинск».

Наименование объекта газификации: газификация жилого дома.

Направление использования газа: отопительные нужды, пищеприготовление.

Сведения о газопроводе в точке подключения: существующий стальной надземный газопровод низкого давления (P=0,003 МПа) $\varnothing 89 \times 4,0$.

Проектом предусмотрено строительство подземного газопровода низкого давления до границ земельного участка жилого дома, по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Комсомольская, 3.

Планировочное решение выполнено по заданию заказчика с учетом сложившейся застройки, а также с учетом существующих границ территории общего пользования (улицы, проезды).

Для проектируемого газопровода из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода устанавливается охранный зона вдоль трассы газопровода на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны.

Таким образом ширина коридора охранной зоны для размещения газопровода составляет 5 метров.

При использовании данных земель в дальнейшем любые работы по строительству, посадке многолетних насаждений, прокладке инженерных сетей и прочих действий, связанных с земляными работами в границах охранной зоны газопровода необходимо согласовывать с организацией, эксплуатирующей проектируемый газопровод, а так же соблюдать иные ограничения в использовании территории, установленные законодательством для охранных зон газопровода.

Основными задачами проекта является:

- обеспечение устойчивого развития территории;
- выделения элементов планировочной структуры;
- установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

В соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» все инженерные сети (водо-воды, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, теплосе-ти, газопроводы) необходимо обеспечить санитарными и охранными зонами во избе-жание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	<p>ва и размещения линейных объектов.</p> <p>В соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» все инженерные сети (водо- воды, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, теплосе- ти, газопроводы) необходимо обеспечить санитарными и охранными зонами во избе- жание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.</p>							
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НОиП-ППТ-18.15-ПЗ				Лист
										4

Таблица 1. Основания для установления сервитутов и обременений.

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования территории	Размер, м
1	СанПиН 2.1.41110.02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	Санитарно-защитная полоса водопровода	10
2	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон	охранная зона ЛЭП 6 кВ	5 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенными в границах населенных пунктов)
3	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон	охранная зона ЛЭП 0,4 кВ	2
4	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон	охранная зона подземного кабеля ЛЭП 0,4 кВ	1
5	Постановление Правительства Российской Федерации от	Охранная зона газораспределительной сети	3 (от газопровода со стороны прово-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Коллц.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

НОиП-ППТ-18.15-ПЗ

Лист

5

	20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей»		да) 2 (с противоположной стороны)
7	СанПин 2.2.2/2.2.2.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов	Санитарно-защитная зона места традиционного захоронения	300 м

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист
										6
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

4. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Категория земель - земли населенных пунктов.

Район производства работ расположен на территории Еткульского муниципального района с. Еткуль.

Участок работ представляет собой территорию малоэтажной застройки, с присутствием подземных и надземных коммуникаций (водопровод, канализация, тепло-трасса, подземные кабельные линии).

Правильность нанесения инженерных коммуникаций, их полнота и технические характеристики сетей отдельно согласовать с владельцами и эксплуатирующими организациями. Поверхностный водоотвод предусмотреть по рельефу.

Проектируемый газопровод не затрагивает интересы сторонних эксплуатационных организаций. Оформление сервитутов не требуется.

Строительные работы носят кратковременный характер, предполагается выполнение работ по расчистке территории, вывозу строительного мусора, восстановление поврежденного дорожного покрытия на участке производства работ.

В стадии рабочего проектирования газопровода предусмотреть:

- максимальное приближение к существующему рельефу;
- наименьший объём земляных работ;
- минимальное перемещение грунта.

Проектируемый газопровод не затрагивает территории памятников природы, объектов культурного наследия, мероприятий по их сохранению не требуется.

В процессе строительства существенных трансформаций и образования новых техногенных форм рельефа не предполагается. Проектом предусматривается техническая рекультивация нарушенных земель. Строительство на антропогенную нагрузку и ландшафт территории существенного влияния не окажет.

Сведения о характерных поворотных точках границ образуемого земельного участка для постоянного отвода территории представлены в приложении 1.

Чертеж земельных участков и их частей представлен в графической части лист 3.

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков представлены в системе координат МСК -74.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист 7
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

5. СОВРЕМЕННАЯ ПЛАНИРОВОЧНАЯ СИТУАЦИЯ

Проектируемый газопровод располагается в границах одного кадастрового квартала: 74:07:3700010.

Окружающая существующая жилая застройка представлена в основном индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, используемыми под огороды.

Охранная зона газопровода расположена на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны.

В соответствии с действующим градостроительным законодательством, действия утвержденных градостроительных регламентов на земельные участки, занятые линейными объектами, не распространяются.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	8

6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Основным нормативным актом, необходимым для обеспечения пожарной безопасности, является федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Перед началом производства работ необходимо поставить в известность местные органы пожарного надзора о месте и сроках проведения работ.

Все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров.

Ответственных за пожарную безопасность определяет руководитель подрядной организации.

Персональная ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятий и их структурных подразделений в соответствии с действующим законодательством возлагается на их руководителей.

Правила применения на строительной площадке открытого огня, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Приказом (инструкцией) подрядной организации должен быть установлен соответствующий противопожарный режим, в том числе:

- определены и обозначены места для курения;
- определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;
- определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа.

До начала основного строительства, в местах размещения санитарно-бытовых помещений (при их наличии) в составе проекта производства работ предусмотреть дополнительные мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность в соответствии с требованиями приказа МЧС РФ от 18.06.2003 г. №313 «Об утверждении Правил пожарной безопасности Российской Федерации (ППБ 01-03)».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист
										9
			Изм.	Коллч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

7. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться согласно СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают во времени. В связи с этим, выбросы загрязняющих веществ, в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений. Не допускается сведение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев кустарников вне участка строительства и временных дорог.

После окончания основных работ строительная организация должна в пределах полосы отвода земель придать местности проектный рельеф и/или восстановить природный.

Воздействие объекта на атмосферный воздух

Загрязнение атмосферного воздуха будет наблюдаться только в период строительства, в результате работы строительной техники, выполнения сварочных и покрасочных работ. Также возможны выбросы пыли неорганической с содержанием кремния до 20% в результате образования, складирования и вывоза строительного мусора. Все выбросы неорганизованные, временные и нерегулируемые. При этом выбросы в атмосферу вредных веществ будут незначительными. А поэтому расчет количества выбрасываемых вредных веществ в атмосферу в период строительства объекта не производится.

В процессе эксплуатации объекта наличие стационарных источников выбросов вредных веществ в атмосферу не предусматривается.

С выхлопными газами работающего автотранспорта в атмосферу выбрасываются следующие вредные вещества - оксид углерода, оксид и диоксид азота, сернистый ангидрид, сажа. Максимальные выбросы будут производиться при наибольшем скоплении транспорта, и особенно в зимний период. Количество выбросов составит:

Оксид углерода - 1,79 т/год;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист 10
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Диоксид азота - 0,01433 т/год;
 Бензин - 0,117357 т/год;
 Сернистый ангидрид - 0,01433 т/год;
 Сажа - 0,0026 т/год.

Воздействие объекта на поверхностные и подземные воды

В связи с тем, что земельный участок, на котором планируется проведение строительства находится вне водоохраной зоны поверхностных водных объектов, прямое воздействие на поверхностные водные объекты отсутствует, воздействие намечаемой деятельности не приведет к ухудшению состояния поверхностных вод.

Незначительное воздействие на подземные воды возможно только на период строительства газопровода, при производстве строительно-монтажных работ. Данное воздействие возможно исключить полностью при должном надзоре со стороны контрольных служб подрядной организации и органов местного самоуправления.

Оценка уровня загрязнения почв

Участок проектирования никогда не использовался в сельскохозяйственных целях. К тому же, намечаемая деятельность не предполагает сверхнормативного воздействия на почвенный покров. Строительство газопровода не приведет к нарушению, загрязнению или осушению земель.

В период строительства необходимо вести контроль за состоянием почвенного покрова в зоне воздействия объекта:

- контроль за механическим нарушением почвенного покрова при производстве строительных работ;
- контроль за состоянием почвенного покрова и отбор проб почв в контрольных точках в зоне влияния объекта.

Для своевременного обнаружения нерегламентируемых воздействий необходимо вести визуальный контроль за загрязнением почвы. При обнаружении загрязнения почвенного покрова контроль производится до полной ликвидации последствий загрязнения. Визуальный метод контроля заключается в осмотре территории намеченных пунктов мониторинга, регистрации мест нарушений и загрязнений земель и т.д. при визуальном осмотре местности фиксируются физические изменения – подтопления, дефляция почв, эрозия.

Воздействие объекта на окружающую среду в результате образования отходов

Отходы, образующиеся в процессе строительства и эксплуатации газопровода являются обычными (распространенными) и не требуют специальных мер при обра-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист 11
			Изм.	Коллч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

щения с ними.

В процессе строительства образуются следующие виды отходов: строительный мусор, отходы лакокрасочных материалов, полиэтилен и картон загрязненные и незагрязненные, отходы бетонной смеси с содержанием пыли неорганической менее 20%, отходы минеральных волокон.

Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства, собираются и вывозятся транспортом подрядной организации на специально выделенные участки. Решение по обозначению места для вывоза строительного мусора принимает орган местного самоуправления.

Сбор и хранение строительных отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах.

Оценка воздействия на социальные условия и здоровье населения

В связи с отсутствием выбросов вредных веществ в атмосферу в период эксплуатации объекта, отсутствием сбросов сточных вод в поверхностные водные объекты, отсутствием образования в процессе эксплуатации особо опасных видов отходов, проектируемый объект не окажет негативного воздействия на здоровье населения и окружающую среду.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Период строительства:

Для снижения выбросов вредных веществ в атмосферу в период строительства, проектом предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

- не допускать стоянку транспорта, подвозящего материалы, с работающим двигателем;
- обеспечить удобный подъезд и выезд строительной техники;
- использовать на строительной площадке технику с отрегулированным ДВС;
- минимизировать время использования строительной техники;
- осуществлять полив водой (орошение) источников образования неорганической пыли;
- по возможности производить складирование сыпучих, пылящих отходов и строительных материалов в мешках;
- лакокрасочные работы производить с применением быстросохнущих красок.

Период эксплуатации:

Цели и задачи мониторинга атмосферного воздуха:

- оценка фактического влияния строительства/эксплуатации объекта на состояние атмосферного воздуха;
- оценка эффективности мероприятий по предотвращению/снижению негативного воздействия на атмосферный воздух;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист 12
Изм.	Коллж.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

- корректировка мероприятий по охране атмосферного воздуха.

Для определения перечня источников и веществ, по которым необходимо осуществлять контроль за выбросами в атмосферу, рассчитаны категории сочетаний «источник-выброс вещества».

Ввиду отсутствия при эксплуатации объекта стационарных источников выбросов вредных веществ в атмосферу, мероприятия по снижению выбросов не требуются.

Оценка шумового, вибрационного и электромагнитного воздействия на прилегающую территорию

В период строительства на строительной площадке будет работать строительная техника и автотранспорт. Все работы будут носить кратковременный характер, разнесены по времени. Одновременно предусмотрено использование не более одной единицы строительной техники. Источников вибрационного и электромагнитного воздействия на окружающую среду в период строительства объекта не планируется. В процессе эксплуатации проектируемого объекта, источников шумового воздействия на окружающую среду и население, а также загрязнение окружающей среды, вызванное иными физическими явлениями (электромагнитные излучения, вибрация и другие) не предусматривается.

Оценка воздействия на растительный и животный мир

Участок будущей строительства расположен в городской черте, а поэтому строительство газопровода и дальнейшая эксплуатация объекта не окажут влияния на животный мир.

Мероприятия по охране водных объектов

Период строительства:

С целью недопущения загрязнения подземных и поверхностных водных объектов загрязняющими веществами в период строительства объекта, необходимо выполнение следующих мероприятий:

- не допускать проливов нефтепродуктов и других вредных веществ на строительной площадке и прилегающей территории;
- использовать строительную технику в технически исправном состоянии;
- использовать нефтесорбирующий материал при аварийных проливах нефтепродуктов.

Так как при строительстве объекта не будет изъятия водных ресурсов из подземных вод, мониторинг не ведется.

Контроль за состоянием поверхностных вод, так же не требуется.

Период эксплуатации:

Контроль за состоянием поверхностных вод - не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист 13
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Цели и задачи контроля за состоянием подземных вод:

- оценка фактического влияния строительства/эксплуатации объекта на состояние подземных вод;
- оценка эффективности мероприятий по предотвращению/снижению негативного воздействия на подземные воды;
- корректировка мероприятий по охране подземных вод.

Мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов и охране почвенного покрова

Цели и задачи контроля за состоянием почвенно-растительных условия и местообитаниями представителей животного мира:

- оценка фактического влияния строительства/эксплуатации объекта на состояние почвенно-растительных условий и местообитания представителей животного мира;
- оценка эффективности мероприятий по предотвращению/снижению негативного воздействия на почвы, животный и растительный мир;
- корректировка мероприятий по охране почв, животного и растительного мира.

Строительно-монтажные работы необходимо производить с соблюдением следующих правил:

- рационально использовать материальные ресурсы, в результате чего произойдет снижение количества строительных отходов и их последующая утилизация;
- исключить загрязнения почвы горюче-смазочными материалами;
- произвести уборку строительного мусора и восстановление нарушенного благоустройства после завершения строительства газопровода.

Мероприятия по снижению негативного воздействия на окружающую среду в результате образования и хранения отходов

Период строительства:

Ответственность за соблюдение требований природоохранного законодательства в области обращения с отходами в период строительства, несет строительная организация, выполняющая строительные работы.

При проведении строительных работ необходимо выполнять следующие мероприятия:

- отходы, образующиеся при проведении строительных работ хранить в баках для мусора, размещённых на специально отведенной площадке. По мере необходимости вывозить отходы на городскую свалку;
- для ликвидации случайных проливов нефтепродуктов использовать нефтепоглощающий сербент «Экодон»;
- лом черных металлов и огарки электродов сдавать в специализированные ор-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Коллч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НОУП-ППТ-18.15-ПЗ			14

ганизации на переработку.

Предусмотренные проектом решения по временному накоплению отходов и их последующую передачу специализированным организациям для утилизации и переработки, обеспечат минимальное воздействие на окружающую среду в результате намечаемой деятельности. Контроль за своевременным вывозом накопленных отходов на городскую свалку бытовых отходов и сдачу отходов на переработку в специализированные организации, осуществляет застройщик.

Период эксплуатации:

Не предусмотрены.

Мероприятия по минимизации шумового воздействия

Работы с использованием строительной техники производятся только в дневное время с 8-00 до 17-00 часов.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Для предупреждения воздействия на растительный и животный мир в период строительства и эксплуатации объекта, необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- соблюдать установленные правила обращения с отходами;
- прилегающая территория содержать в чистоте и порядке, придерживаясь действующих правил по благоустройству на территории Еткульского района.

При выполнении предусмотренных мероприятий не будет необратимых изменений в природной среде, не будет нанесено какого-либо вреда растительному и животному миру в период строительства и эксплуатации объекта.

Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций и последствий их воздействия

Аварийные ситуации на объекте могут возникнуть в результате технических ошибок обслуживающего персонала, нарушения противопожарных правил и правил техники безопасности, отключения систем энергоснабжения, водоснабжения и т.д.

В случаях пролива масел и других нефтепродуктов на месте стоянки автотранспорта, для предотвращения загрязнения почв и грунтовых вод нефтепродуктами, необходимо использовать сорбент, согласно постановления Губернатора Челябинской области от 18.07.2000 г. № 302 «О мерах по обеспечению техногенной и экологической безопасности в организациях Челябинской области, занимающихся добычей, хранением, транспортировкой, применением и реализацией нефтепродуктов».

Мониторинг окружающей среды

Экологический мониторинг после проектного периода включает в себя наблюдение

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист
										15
			Изм.	Коллж.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

за соблюдением проектных решений, направленных на защиту окружающей среды, в период строительства и эксплуатации газопровода. Контроль осуществлять ответственными должностными лицами и соответствующими службами контрольных и надзорных органов.

Под экологическим мониторингом понимается система регулярных наблюдений природных сред, которая позволяет выявить изменения их состояния, в том числе, под влиянием антропогенной деятельности.

Экологический мониторинг выполняется на всех стадиях строительства и эксплуатации объекта и включает в себя:

- систематическую регистрацию и контроль показателей состояния окружающей среды, как в местах размещения потенциальных источников воздействия, так и в сопредельных районах, на которые такое воздействие распространяется;
- прогноз возможных изменений состояния окружающей среды;
- разработка на основе прогноза рекомендаций по предотвращению и (или) снижению негативного влияния объекта на окружающую среду;
- контроль за исполнением и эффективностью принятых рекомендаций по нормализации экологической обстановки.

Производственный экологический контроль проводится в соответствии с природоохранными нормативными документами, которыми являются:

- федеральные нормативные правовые акты и стандарты в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности;
- федеральные нормативные и методические документы, утвержденные или согласованные специально уполномоченными государственными органами в области охраны окружающей среды, определяющие критерии и величины предельно допустимых нормативов или лимитов воздействия на компоненты окружающей природной среды, лимитов размещения отходов, порядок и методы контроля соблюдения природоохранных норм и нормативов, ответственность за их нарушения;
- отраслевые нормативные и методические документы в области охраны окружающей среды и природных ресурсов;
- региональные нормативные и методические документы, утвержденные или согласованные с территориальными природоохранными органами.

Экологический мониторинг выполняется на всех стадиях строительства и эксплуатации объекта и включает в себя:

- систематическую регистрацию и контроль показателей состояния окружающей среды, как в местах размещения потенциальных источников воздействия, так и в сопредельных районах, на которые такое воздействие распространяется;
- прогноз возможных изменений состояния окружающей среды;
- разработка на основе прогноза рекомендаций по предотвращению и (или) снижению негативного влияния объекта на окружающую среду;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОиП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист
										16
			Изм.	Коллж.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- контроль за исполнением и эффективностью принятых рекомендаций по нормализации экологической обстановки.

Перечень затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат

Затраты на благоустройство территории и проведение строительных работ с учетом природоохранных требований необходимо заложить в локальный сводный расчёт строящегося объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист
										17
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

При выполнении комплекса работ по строительству газопровода необходимо использовать современные средства техники безопасности и соблюдать правила охраны труда с целью предупреждения производственного травматизма и профессиональных заболеваний.

В зависимости от выполняемых работ рабочие должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты.

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо выполнять требования следующих нормативных актов.

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

Особое внимание при этом должно быть уделено выполнению правил установки и эксплуатации строительных механизмов вблизи откосов и зон возможного обрушения грунта, а также ЛЭП, устройству ограждений опасных мест, выполнению электрозащитных устройств оборудования и механизмов, работающих на электрической энергии (включая электросварку).

Строительно-монтажные работы в охранных зонах действующих воздушных линий электропередач следует производить в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.013-78 «Электробезопасность. Общие требования».

Траншеи и котлованы при строительстве линейных объектов необходимо ограждать и установить сигнальные знаки, видимые в любое время суток.

Для спуска рабочих в траншеи и котлованы должны быть предусмотрены лестницы.

Проезды, проходы и рабочие места необходимо регулярно очищать от строительного мусора и не загромождать.

Вопросы по технике безопасности должны отражаться при обязательной разработке проекта производства работ в виде конкретных инженерных решений.

Возникновение чрезвычайных ситуаций на проектируемом участке инженерных сетей маловероятно, но полностью не исключено. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотрены при проектировании и строительстве газопровода, а также в организации контроля над их состоянием в процессе эксплуатации.

В процессе строительства газопровода предусматривается повышение качества строительно-монтажных работ, что существенно обеспечит надежность эксплуатации инженерных сетей.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на проектируемых инженерных сетях в период их эксплуатации заключаются в организации постоянного

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист 18
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

контроля над состоянием инженерных сетей, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль за состоянием инженерных сетей.

При аварийной ситуации на объекте строительства необходимо выполнять следующие действия:

- незамедлительно оповестить, в соответствии со схемой действующего плана ликвидации аварий уполномоченных на то должностных лиц и администрации эксплуатирующей организации, о факте и месте возникновения аварийной ситуации, ее характере, масштабах;

- протоколировать факт аварии с описанием визуальных признаков высокого и экстремально высокого уровня загрязнения;

- выполнить, при наличии возможности, отбора проб компонентов природной среды на территории подверженной аварии.

В случае аварии на объекте выполняется оперативное внеплановое обследование, программа которого корректируется с учетом характера и масштаба аварии.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №					НОиП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист
								19
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.		Подп.

9. Техничко-экономические показатели

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по строительству и охране газопроводных сетей низкого давления в кварталах жилой застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Таблица 2. Основные технико-экономические показатели проекта.

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Территория в границах проекта, всего:	м ²	245
2	Площадь земельного участка, формируемого для постоянного отвода территории	м ²	245
3	Площадь охранной зоны газопровода	м ²	307,5
4	Площадь земельного участка, формируемого для временного отвода территории	м ²	-
5	Протяженность проектируемого газопровода	м	61,5

Вывод: Проект планировки территории для размещения газопровода низкого давления к жилому дому, по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Комсомольская, д. 3 соответствует государственным нормам, правилам, стандартам, исходным данным, а также техническим заданию на разработку документации по планировке застроенной территории.

При выполнении межевания был сформирован один земельный участок, несовпадающий с границами охранной зоны газопровода.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист
										20
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЕ

- 1 Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0178.02-2011-7412015545-П-144 от 31.07.2015 г., выданное НП СРО «Региональная Проектная Ассоциация»;
 - 2 Технические условия ОАО «Газпром газораспределение Челябинск» №4064 от 16.03.2015 г.;
 - 3 Схема точки подключения газопровода к жилому дому №3 по ул. Комсомольская в с. Еткуль;
- Приложение 1. Сведения о характерных поворотных точках границ образуемого земельного участка для постоянного отвода территории.

Инв. №	подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НОУП-ППТ-18.15-ПЗ			Лист
									21

Сведения о характерных поворотных точках границ образуемого земельного участка для постоянного отвода территории

Обозначение характерной точки границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, м
	X	Y	
н 1	569322.68	2335423.93	0,1
н 2	569320.52	2335426.54	0,1
н 3	569337.60	2335479.13	0,1
н 4	569333.72	2335480.04	0,1
н 5	569316.11	2335426.06	0,1
н 6	569318.70	2335422.75	0,1
н 7	569320.67	2335420.44	0,1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							НОУП-ППТ-18.15-ПЗ	Лист
										22
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		